

Asigurare facultativă pentru Daune Materiale la bunuri

Document de informare privind produsul de asigurare (ver. 03/ Februarie 2023)

Creatorul produsului: Generali Romania Asigurare Reasigurare S.A. Statul membru: înregistrată în România
Statutul juridic: Societate pe acțiuni, autorizată de ASF și înregistrată în Registrul asiguratorilor sub nr. RA-002/2003
Nr. ordine R.C. J40/17484/2007, C.U.I. 2886621, Cod LEI 213800J9BYTZ1Z4YK783
Produsul: Polița „Incendii și alte riscuri” - Mod. DMI - C / Versiunea 05 - Decembrie 2022



Prezentul document oferă un rezumat în ceea ce privește principalele acoperiri și excluderi ale produsului de asigurare de Daune Materiale la bunuri – Incendii și alte riscuri și nu este unul personalizat. Informațiile pre-contractuale și contractuale complete ale prezentului produs de asigurare sunt furnizate în documentația completă a Contractului de Asigurare.

Despre ce tip de asigurare este vorba?

Asigurarea facultativă a clădirilor, respectiv clădirile și construcțiile anexe destinate desfășurării activității asigurate precum și cotele-părți din imobilele și instalațiile fixe deținute în proprietate comună, dacă au fost incluse în suma asigurată, și a conținutului acestora aflat în proprietatea sau folosința Asiguratului, respectiv: Utilaje, echipamente, mobilier precum și Mijloace circulante (Stocuri de marfă) ce aparțin societăților comerciale.



Ce se asigură?

Riscuri de bază:

- ✓ incendiu, trznet, explozie, căderea aparatelor de zbor și a
- ✓ vehiculelor spațiale;
- ✓ lovirea de către vehiculele rutiere care nu aparțin Asiguratului; emanații de fum, gaz, vapori;
- ✓ căderea accidentală de corpuri ce nu sunt cuprinse în asigurare;

Riscuri adiționale/opționale:

Calamități naturale: cutremur, inundații și aluviuni, fenomene atmosferice, alunecare de teren, greutatea stratului de zăpadă, avalanșă;

Daune produse de apă provocate de avarii la instalațiile fixe în serviciul clădirii precum și avarii la instalațiile automate de stingere a incendiilor;

Evenimente socio-politice;

Acte de vandalism;

Furt și/sau tâlhărie;

Unda sonică;

Înteruperea activității;

Clauze/riscuri opționale (valabile dacă sunt înscrise în poliță):

Cheltuieli cu pompierii și de restabilire a mijloacelor de protecție și stingere a incendiilor;

Cheltuieli de demolare și evacuare;

Costuri de pregătire a dosarului de dauna;

Onorariul arhitecților;

Cheltuieli de localizare și acces, respectiv pentru demolarea și refacerea părților de clădire în vederea localizării conductelor ce au produs avaria de apă;

Cheltuieli urgente și de conservare;

Spargerea accidentală a suprafețelor vitrate și a bunurilor casante;

Fenomene electrice pentru instalațiile fixe;

Derogare de la regula proporționalității;

Înteruperea activității.

Suma asigurată se stabilește potrivit declarației Asiguratului, la valoare de nou, respectiv costul necesar pentru înlocuirea bunurilor asigurate cu altele noi, similare ca tip, calitate, performanțe, parametrii constructivi și funcționali sau valoare reală, respective costul necesar pentru reparația sau înlocuirea bunurilor asigurate cu altele noi, similare ca tip, calitate, performanțe, parametrii constructivi și funcționali diminuat cu gradul de deteriorare și de depreciere materială, învechire, uzură.



Ce nu se asigură?

- ✗ avarii accidentale mecanice sau electrice; acțiunea normală a curentului electric, descărcări electrice sau alte fenomene electrice, scurtcircuit, supratensiune survenite din orice cauză, inclusiv din trăsnet;
- ✗ infiltrații, igrasie, umezeală, condensare, temperaturi extreme sau modificări ale temperaturii ori umiditate;
- ✗ înghețarea apei în conducte, rezervoare, vase;
- ✗ defecte de construcție sau material, erori de proiectare, trepidații, vicii de construcție ale fundației, tasarea terenului fundației sau din preajma clădirii și/sau ca urmare a variației de volum a acestuia datorată contracției, înghețului, dezghețului;
- ✗ umiditate, igrasie;
- ✗ uzura, coroziune, fermentație, oxidare;
- ✗ afumare, pătare sau pârlire, din surse normale de căldură;
- ✗ intenție, culpa gravă; viciul ascuns al bunului asigurat;
- ✗ daunele morale, produse cu intenție, de consecință și indirecte, lipsă de beneficiu, folosință sau chirie, amenzi, profituri nerealizate sau orice alte daune ce nu privesc materialitatea bunurilor asigurate;
- ✗ daune ca urmare a riscurilor cibernetice;
- ✗ daune ca urmare a bolilor transmisibile.



Există restricții de acoperire?

- ! Asigurații în insolvență și/sau faliment;
- ! Clădiri încadrate în clasele de risc seismic 1 sau 2 sau urgență U1;
- ! Clădiri în stare avansată de degradare sau părăsite;
- ! Obiecte de artă, antichități, blănuri, pietre prețioase, obiecte din metale prețioase, obiecte de preț, monezi, timbre și obiecte de anticariat, bani, titluri de creanță, hârtii și titluri de valoare;
- ! Teren/pământ, floră, faună, inclusiv păduri, culturi sau pășuni, animale vii, păsări, pești sau alte viețuitoare;
- ! Vehicule și mijloace de transport autorizate să circule pe drumuri publice, locomotive și material rulant, vapoare, ambarcațiuni nautice, aeronave.



Unde beneficiaz de asigurare?

- ✓ Asigurarea este valabilă pentru daunele produse la adresa/adresele menționate în poliță dacă nu este menționat altfel, situate pe teritoriul României.

Asigurare facultativă pentru Daune Materiale la bunuri

Document de informare privind produsul de asigurare (ver. 03/ Februarie 2023)

Creatorul produsului: Generali Romania Asigurare Reasigurare S.A. Statul membru: înregistrată în România
Statutul juridic: Societate pe acțiuni, autorizată de ASF și înregistrată în Registrul asiguratorilor sub nr. RA-002/2003
Nr. ordine R.C. J40/17484/2007, C.U.I. 2886621, Cod LEI 213800J9BYTZ1Z4YK783
Produsul: Polița „Incendiu și alte riscuri” - Mod. DMI - C / Versiunea 05 - Decembrie 2022



Ce obligații am?

- Declararea corectă, completă și în conformitate cu realitatea a tuturor informațiilor referitoare la risc și la împrejurările producerii evenimentului asigurat;
- Semnarea tuturor documentelor ce stau la baza emiterii ofertei de asigurare și a poliței (chestionar de asigurare, prezentul document, oferta precum și polița de asigurare);
- Plata la termen și în totalitate a ratelor de primă aferente poliței de asigurare;
- Prevenirea producerii evenimentului asigurat și luarea tuturor măsurilor pentru limitarea pagubelor la producerea acestuia;
- Comunicarea producerii evenimentului asigurat în termen de 3 (trei) zile de la data luării la cunoștință despre acesta;
- Conservarea dreptului de regres al Asiguratorului și a stării de fapt existente în momentul daunei;
- Anunțarea, în scris, a organelor abilitate să cerceteze și să stabilească cauzelor producerii evenimentului (Poliție, Pompieri, etc.) și solicitarea procesului verbal de constatare;
- Comunicarea în scris a oricăror modificări ce pot apărea în legătură cu obiectul asigurării în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoștință (schimbarea/incetarea activității desfășurate la locația asigurată, schimbarea utilizării/destinației bunului asigurat și/sau a modalității de utilizare a acestuia).



Când și cum plătesc?

- Anterior datei de începere a perioadei de asigurare (în cazul primei integrale sau ratei I de primă), dacă nu s-a convenit altfel;
- La datele scadente stabilite în polița de asigurare (pentru ratele de primă ulterioare ratei I);
- În valuta stabilită în polița pentru plata primelor de asigurare;
- În conturile stipulate în polița de asigurare;
- La intermediarii în asigurări (agenți, brokeri) împuterniciți de Generali să încaseze primele de asigurare.



Când începe și când încetează acoperirea?

- Începe la data fixată în poliță dar nu înainte de ora 00.00 a zilei următoare în care s-a încasat prima de asigurare/rata I de primă;
- Vă acordăm o perioadă de păsuire de 30 de zile să achitați prima rată, perioadă în care polița este suspendată, iar dacă după această perioadă nu achitați prima, polița se va anula. Pentru daunele produse în perioada de suspendare, Generali nu plătește despăgubiri;
- Celelalte rate de primă se vor achita la termenele prevăzute în poliță. Pentru celelalte rate, termenul de păsuire este de 15 zile;
- Încetează, în mod uzual, după 12 luni de la prima zi de valabilitate, la ora 00.00 a ultimei zile menționate în poliță.



Cum pot să rezilies contractul?

- Contractul poate fi reziliat, în cazul în care îți sunt încălcate drepturile din contract, prin transmiterea unei notificări scrise către Generali, cu indicarea și explicarea motivului de reziliere;
- Poți înceta contractul și fără a exista o încălcare a drepturilor, notificând în scris Generali de intenția de încetare a contractului, cu respectarea termenului de preaviz prevăzut de lege, de cel puțin 20 zile;
- În cazul contractelor încheiate la distanță, încetarea se poate face în termen de 14 zile din ziua încheierii sale, fără penalități, dacă nu s-au produs riscuri asigurate.